

Số: 2861/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 03 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư nhà máy xử lý rác thải công nghệ không chôn lấp, không đốt tại thị trấn Thanh Nê, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng công nghiệp HTH.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng công nghiệp HTH nộp ngày 06/3/2017 và nộp bổ sung ngày 06/10/2017;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 142/BC-SKHĐT ngày 28/3/2017 và Văn bản số 1869/SKHĐT-DNKT&TN ngày 20/10/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận Nhà đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP HTH.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0105373841 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 22/6/2011, đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 18/11/2016.

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 76, phố Nguyễn Du, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

- Đại diện bởi: Ông Vũ Đình Tư; Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị.
Ngày sinh: 01/12/1987; Dân tộc: Kinh; Quốc tịch: Việt Nam.

Giấy chứng minh nhân dân số 100975442 do Công an tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 21/12/2012. *m/*

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ 9, khu 4, phường Yết Kiêu, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, Việt Nam.

Chỗ ở hiện nay: Tổ 9, khu 4, phường Yết Kiêu, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, Việt Nam.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

1. Tên dự án đầu tư: “DỰ ÁN ĐẦU TƯ NHÀ MÁY XỬ LÝ RÁC THẢI SINH HOẠT CÔNG NGHỆ KHÔNG CHÔN LẤP, KHÔNG ĐỐT”.

2. Mục tiêu của dự án: Thu gom, xử lý rác thải sinh hoạt nông thôn nhằm xử lý triệt để toàn bộ rác thải sinh hoạt trên địa bàn huyện Kiến Xương và khu vực lân cận; đảm bảo môi trường trong sạch, an toàn cho dân cư, đáp ứng tiêu chí xây dựng nông thôn mới.

3. Quy mô của dự án:

- Quy mô công suất: Công suất xử lý rác quy mô: 240 tấn/ngày (theo đề tài xử lý rác thải công nghệ VCN.HN 08-05B của Viện Công nghệ Hà Nội).

- Phạm vi xử lý rác thải sinh hoạt cho 36 xã, 01 thị trấn của huyện Kiến Xương; ngoài ra còn thực hiện xử lý rác thải sinh hoạt cho một số xã ngoài phạm vi huyện Kiến Xương khi địa phương có yêu cầu theo công suất có khả năng xử lý của nhà máy do Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định.

- Quy mô xây dựng các hạng mục công trình chính: Nhà làm việc (03 tầng) với diện tích 1.250 m²; nhà nghỉ công nhân và chuyên gia (02 tầng) với diện tích 400 m²; xưởng phân loại rác với diện tích 2.400 m²; xưởng sản xuất gạch không nung với diện tích 600 m²; xưởng sản xuất nhựa tái chế với diện tích 1.000 m²; xưởng phân vi sinh với diện tích 1.320 m²; nhà kho chứa thành phẩm với diện tích 1.200 m²; nhà kho xuất sản phẩm với diện tích 1.600 m²; nhà kho (02 cái) với diện tích 1.000 m²; nhà kính thực nghiệm với diện tích 20.000 m²; kho xăng dầu với diện tích 160 m²; trạm xử lý nước thải tập trung; hệ thống gieo trồng lúa nước với diện tích 10.000 m²; các công trình khác có liên quan.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Thị trấn Thanh Nê, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình, Việt Nam.

5. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 95.795 m², trong đó gồm:

- Diện tích đất dự kiến xây dựng nhà máy: 49.153,9 m².

- Diện tích đất dự kiến trồng cây thực nghiệm: 46.641,1 m².

6. Tổng vốn đầu tư, nguồn vốn đầu tư:

- Tổng vốn đầu tư : 303.123.000.000 đồng.

+ Vốn cố định : 297.466.158.000 đồng.

+ Vốn lưu động : 5.656.842.000 đồng.

- Nguồn vốn đầu tư : 303.123.000.000 đồng.

+ Vốn tự có và huy động : 69.373.479.000 đồng.

+ Vốn vay : 233.749.521.000 đồng.

7. Thời hạn thực hiện dự án: 49 năm kể từ ngày ký Quyết định chủ trương đầu tư. *m/*

8. Tiến độ thực hiện dự án: Kể từ ngày giao đất ngoài thực địa, tiến độ triển khai dự án như sau:

- Lập hồ sơ thiết kế kỹ thuật và xin cấp phép xây dựng: Từ tháng thứ 1 đến tháng thứ 2.

- Thi công xây lắp công trình, lắp đặt trang thiết bị: Từ tháng thứ 3 đến tháng thứ 12.

- Tuyển dụng lao động, chạy thử, đào tạo lao động: Từ tháng thứ 10 đến tháng thứ 15.

- Bắt đầu hoạt động chính thức: Từ tháng thứ 16 trở đi.

Điều 2. Các ưu đãi đối với dự án:

- Dự án được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định hiện hành của Nhà nước và của tỉnh Thái Bình.

- Nhà đầu tư tự xác định ưu đãi đầu tư theo quy định và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư tại cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai dự án đầu tư theo đúng nội dung quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư; Nhà đầu tư có trách nhiệm tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, lao động và quy định của pháp luật có liên quan; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ về tình hình hoạt động của dự án đầu tư theo quy định.

2. Nhà đầu tư phải ký quỹ để bảo đảm thực hiện dự án theo quy định tại Điều 42 Luật Đầu tư, thời gian thực hiện trước khi nhà đầu tư nộp hồ sơ thuê đất tại cơ quan có thẩm quyền và được hoàn trả khoản ký quỹ theo tiến độ thực hiện dự án đầu tư.

3. Nhà đầu tư phải thành lập Chi nhánh Công ty tại tỉnh Thái Bình và đăng ký hạch toán độc lập để kê khai nộp thuế Thu nhập doanh nghiệp và các loại thuế khác theo các quy định của Luật Quản lý thuế đối với Nhà nước tại địa phương, đảm bảo phù hợp với việc sử dụng tài nguyên đất, lao động và các nguồn lực đã đầu tư của địa phương; Thời gian thực hiện thành lập Chi nhánh Công ty trước khi dự án đi vào hoạt động sản xuất kinh doanh.

Điều 4. Trách nhiệm của các sở ngành, đơn vị có liên quan:

1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Căn cứ các quy định chi tiết của Chính phủ về triển khai thực hiện Luật Đầu tư, hướng dẫn, đôn đốc nhà đầu tư thực hiện ký quỹ để bảo đảm thực hiện dự án theo quy định tại Điều 42 Luật Đầu tư;

- Thực hiện giám sát, đánh giá các nội dung quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư; tổng hợp báo cáo định kỳ về tình hình hoạt động của dự án đầu tư.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, đôn đốc nhà đầu tư thực hiện thủ tục thuê đất, bảo vệ môi trường và các thủ tục khác có liên quan theo quy định của pháp luật. *M*

3. Giao Cục Thuế tỉnh hướng dẫn, đôn đốc nhà đầu tư thực hiện đăng ký hạch toán độc lập đối với Chi nhánh Công ty tại tỉnh Thái Bình để kê khai nộp thuế theo quy định.

4. Giao Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan:

- Thực hiện điều chỉnh, bổ sung quy hoạch chung thị trấn Thanh Nê theo ý kiến của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1894/SXD-QHKT ngày 22/12/2016 để làm căn cứ triển khai thực hiện án;

- Thực hiện rà soát, đánh giá tình hình hoạt động của các lò đốt rác tại các xã trên địa bàn huyện Kiến Xương để xây dựng phương án chuyển giao cho nhà đầu tư quản lý, tiếp nhận, tiếp tục xử lý rác thải tại các xã khi dự án đi vào hoạt động; Đối với các xã đã có đề xuất xây dựng lò đốt rác nhưng chưa xây dựng thì tổng hợp, đề xuất phương án xử lý kịp thời, thống nhất với nhà đầu tư phương án thu gom xử lý rác, đảm bảo tránh làm ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến cuộc sống của nhân dân tại các xã chưa có lò đốt rác trong địa bàn huyện.

- Trong thời gian dự án đang xây dựng chưa đi vào hoạt động, chỉ đạo Ủy ban nhân dân thị trấn Thanh Nê tiếp tục xây dựng phương án thu gom, xử lý rác thải tránh làm ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến cuộc sống của nhân dân.

5. Các sở ngành, đơn vị có liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc triển khai thực hiện dự án của nhà đầu tư theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 5. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương; Thủ trưởng ngành, đơn vị; Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng công nghiệp HTH và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*m*

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm HCC tỉnh;
- Các phòng: TH, CTXDGT, NNTNMT;
- Lưu: VT, KT. *m*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Diên
Nguyễn Hồng Diên