

Số: 1861 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 12 tháng 7 năm 2017

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Sân thể thao trung tâm xã và Khu xử lý rác thải

#### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 334/TTr-STNMT ngày 06/7/2017,

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho phép Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc, huyện Quỳnh Phụ chuyển mục đích sử dụng 20.946,2 m<sup>2</sup> đất (đất chuyên trồng lúa nước: 11.187,1 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm: 8.077,6 m<sup>2</sup>, đất giao thông: 1.181,2 m<sup>2</sup>, đất thủy lợi: 500,3 m<sup>2</sup>) thuộc địa giới hành chính xã Quỳnh Ngọc, huyện Quỳnh Phụ, để:

- Xây dựng Sân thể thao trung tâm xã tại thôn Quỳnh Lang, cụ thể:

+ Diện tích xây dựng Sân thể thao: 9.574,0 m<sup>2</sup>;

+ Diện tích làm đường giao thông: 1.093,9 m<sup>2</sup>.

- Xây dựng Khu xử lý rác thải tại thôn Bương Thượng, cụ thể:

+ Diện tích xây dựng Khu xử lý rác thải: 10.080 m<sup>2</sup>;

+ Diện tích làm đường giao thông: 198,3 m<sup>2</sup>.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các Tờ trích lục địa chính khu đất số: TL: 03-2017, TL: 04-2017; tỷ lệ 1/1.000 do Công ty Cổ phần Trắc địa bản đồ Thái Bình lập ngày 26/12/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 25/5/2017.

## **Điều 2. Giao:**

1. Trung tâm Hành chính công tỉnh hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc thực hiện nộp phí và lệ phí theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Quỳnh Phụ chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc xác định cụ thể mốc giới trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc, sau khi Ủy ban nhân dân xã đã thực hiện nộp kinh phí để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

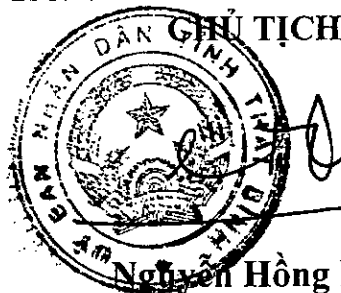
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Hành chính công tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**



**Nguyễn Hồng Diên**