

Số: 1130/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 09 tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Quang Hưng, huyện Kiến Xương
chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Trường Mầm non,
Trạm Y tế xã, Khu xử lý rác thải**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 196/TTr-STNMT ngày 27/4/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Quang Hưng chuyển mục đích sử dụng 10.889,3 m² đất thuộc địa giới hành chính xã Quang Hưng, huyện Kiến Xương để xây dựng Trường Mầm non, Trạm Y tế xã, Khu xử lý rác thải; cụ thể như sau:

- Chuyển mục đích sử dụng 2.430,3 m² đất (đất cơ sở thể dục thể thao: 2.082,7 m², đất giao thông: 347,6 m²) tại thôn Nghĩa Môn để xây dựng Trường Mầm non trung tâm xã;

- Chuyển mục đích sử dụng 1.742,0 m² đất (đất cơ sở thể dục thể thao: 1.517,9 m², đất giao thông: 224,1 m²) tại thôn Nghĩa Môn để xây dựng Trạm Y tế trung tâm xã.

- Chuyển mục đích sử dụng 6.717,0 m² đất (đất chuyên trồng lúa nước: 6.224,5 m², đất giao thông: 492,5 m²) tại thôn Hữu Tiệm để:

+ Xây dựng Khu xử lý rác thải: 5.431,1 m²;

+ Làm đường giao thông: 51,2 m²;

+ Hành lang sông: 1.234,7 m².

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số 03/2017/TLĐC, 04/2017/TLĐC tỷ lệ 1/500 do Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đo Đạc Việt lập ngày 26/10/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 08/3/2017 và Tờ trích lục địa chính khu đất số 02/2017/TLĐC do Công ty Trách

nhiệm hữu hạn Đo Đặc Việt lập ngày 28/10/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường
thẩm định ngày 08/3/2017.

Điều 2. Giao:

1. Trung tâm Hành chính công tỉnh hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã Quang
Hưng, huyện Kiến Xương nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kiến Xương chủ trì
phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Quang Hưng xác định cụ thể mốc giới, bàn
giao đất trên thực địa cho Ủy ban nhân dân xã Quang Hưng sử dụng sau khi nộp
kinh phí để bảo vệ phát triển đất trồng lúa theo quy định;

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản
khác gắn liền với đất cho Ủy ban nhân dân xã Quang Hưng và chỉ đạo Văn
phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi
trường, Giám đốc Sở Tài chính, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ
tịch Ủy ban nhân dân huyện Kiến Xương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quang
Hưng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Hành chính công tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT *ch*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH


Nguyễn Hồng Diên
Nguyễn Hồng Diên

