

Số: 1111/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 22 tháng 6 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt điều chỉnh hệ số điều chỉnh giá đất và giá khởi điểm  
đầu giá quyền sử dụng đất ở tại một số khu quy hoạch dân cư  
xã An Mỹ, huyện Quỳnh Phụ

SỐ THÔNG TIN VÀ THÔNG TIN CHIA SẺ	
<b>ĐẾN</b>	Số:.....
	Ngày:.....
	Chuyển:.....
	Lưu hồ sơ số:.....

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP; Thông tư số 332/2016/TT-BTC ngày 26/12/2016 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 76/2014/TT-BTC;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 259 /TTr-STC ngày 09/6/2020.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh hệ số điều chỉnh giá đất và giá khởi điểm để tổ chức đầu giá quyền sử dụng đất ở tại một số khu quy hoạch dân cư xã An Mỹ, huyện Quỳnh Phụ (Chi tiết hệ số điều chỉnh giá đất và giá khởi điểm để đầu giá quyền sử dụng từng lô đất theo Phụ biểu đính kèm).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VPĐDBQH, HĐND, UBND tỉnh;
- UBND xã An Mỹ;
- Lưu: VT, KTTNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Khắc Thận**



## PHỤ BIỂU

**PHỤ BIỂU CHỈNH HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT VÀ GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐỀ ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở TẠI  
MỘT SỐ KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ XÃ AN MỸ, HUYỆN QUỲNH PHỤ**

*(Kèm theo Quyết định số 1771/QĐ-UBND ngày 22/6/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình)*

STT	Vị trí lô đất	Hệ số đang sử dụng (Quy định tại Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 20/01/2020 của UBND tỉnh)	Hệ số điều chỉnh	Giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở (đồng/m <sup>2</sup> )	Ghi chú
	<b>Khu quy hoạch dân cư thôn Tô Đàm</b>				
	Từ lô số 01 đến lô số 54	1,10	2,92	3.500.000	Vị trí 1, đường ĐH 72: Từ giáp cầu đá xóm 6, thôn Tô Đê đến cổng Cầu Kho, thôn Tô Trang
	<b>Khu quy hoạch dân cư thôn Tô Hải</b>				
	Từ lô số 01 đến lô số 07	1,10	2,00	2.000.000	Vị trí 1, đường trục xã: Từ ngã tư Tô Xuyên đến cầu Hải