

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn tiến độ sử dụng đất cho Liên danh Công ty Cổ phần tập đoàn Đông Đô và Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Z16 tại Cụm công nghiệp thị trấn Vũ Thư, huyện Vũ Thư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 258/TTr-STNMT ngày 12/6/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn tiến độ sử dụng đất cho Liên danh Công ty Cổ phần tập đoàn Đông Đô và Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Z16 tại Cụm công nghiệp thị trấn Vũ Thư, huyện Vũ Thư.

- Thời gian gia hạn: 24 tháng, kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực;
- Diện tích chậm tiến độ được gia hạn sử dụng: 5.303,0 m²;
- Mục đích sử dụng đất: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp thị trấn Vũ Thư;
- Lý do gia hạn: Liên danh Công ty Cổ phần tập đoàn Đông Đô và Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Z16 chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng so với tiến độ ghi trong Quyết định số 28/QĐ-SKHĐT ngày 12/5/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Vị trí, ranh giới khu đất được gia hạn tiến độ sử dụng đất xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số TL: 01-2020, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 05/6/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 09/6/2020.

Điều 2. Liên danh Công ty Cổ phần tập đoàn Đông Đô và Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Z16: Có trách nhiệm nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật; khẩn trương thực hiện việc đầu tư xây dựng công trình để đưa đất vào sử dụng.



Điều 3. Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chuyển thông tin địa chính sang Cục Thuế tỉnh để làm căn cứ xác định nghĩa vụ tài chính đối với thời gian gia hạn tiến độ sử dụng đất của Liên danh Công ty Cổ phần tập đoàn Đông Đô và Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Z16.

2. Cục Thuế tỉnh: Thông báo cho Liên danh Công ty Cổ phần tập đoàn Đông Đô và Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Z16 nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian được gia hạn.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư, Ủy ban nhân dân xã Minh Quang: Có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc Liên danh Công ty Cổ phần tập đoàn Đông Đô và Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Z16 thực hiện đầu tư xây dựng công trình để đưa đất vào sử dụng.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Minh Quang, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Người đại diện theo pháp luật của Liên danh Công ty Cổ phần tập đoàn Đông Đô và Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Z16 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VPĐDBQH, HĐND, UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KTTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Đặng Trọng Thăng

