

Số: 2095 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 20 tháng 7 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Trung An, huyện Vũ Thư chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện quy hoạch dân cư**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 290/TTr-STNMT ngày 07/7/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1** Cho phép Ủy ban nhân dân xã Trung An chuyển mục đích sử dụng 1.035,4 m<sup>2</sup> đất thuộc địa giới hành chính xã Trung An, huyện Vũ Thư để thực hiện quy hoạch dân cư, cụ thể:

- Diện tích quy hoạch đất ở (06 lô): 877,0 m<sup>2</sup>;
- Diện tích quy hoạch giao thông: 106,6 m<sup>2</sup>.
- Diện tích quy hoạch thủy lợi: 51,8 m<sup>2</sup>.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số TL: 01-2020, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quốc Hưng lập ngày 12/5/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 15/6/2020.

**Điều 2. Giao:**

1. Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư:

- Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu đất trên sau khi Ủy ban nhân dân xã Trung An xây dựng xong hạ tầng khu quy hoạch dân cư theo quy định.

- Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất chính lý hồ sơ địa chính.



**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Trung An chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VPĐDBQH, HĐND, UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KTTNMT, TTPVHCC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**  
**CHỦ TỊCH**



**Đặng Trọng Thăng**

