

Số: 3300 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 04 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Chùa Khánh Sơn để mở rộng khuôn viên Chùa
tại xã Quỳnh Giao, huyện Quỳnh Phụ**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 555/TTr-STNMT ngày 02/12/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Giao cho Chùa Khánh Sơn 3.725,2 m² đất thuộc địa giới hành chính xã Quỳnh Giao, huyện Quỳnh Phụ để mở rộng khuôn viên Chùa (đất cơ sở tôn giáo - TON);

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Phần diện tích đất còn lại trong tổng diện tích đã thu hồi để:

+ Làm hành lang bảo vệ an toàn đường bộ: 289,4 m².

+ Quy hoạch giao thông: 777,3 m².

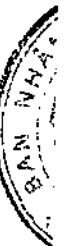
+ Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Giao quản lý do ảnh hưởng của dự án: 13,2 m².

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số TL: 04-2020 tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 22/9/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 01/10/2020.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính:

- Tiếp nhận hồ sơ kê khai nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do Chùa Khánh Sơn nộp.



2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Quỳnh Phụ chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Giao xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Chùa Khánh Sơn sử dụng theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của Chùa Khánh Sơn theo quy định.

4. Trung tâm Phục vụ hành chính công của tỉnh:

- Hướng dẫn Chùa Khánh Sơn nộp phí, lệ phí và kê khai thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chùa Khánh Sơn theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Giao, Sư Trụ trì Chùa Khánh Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT, TTPVHCC

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH



Nguyễn Khắc Thận

