

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3445 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 21 tháng 12 năm 2020

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc gia hạn thời gian thuê đất cho Công ty TNHH một thành viên xăng dầu  
Thái Bình tại xã Thái Thượng, huyện Thái Thụy**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 578/TTr-STNMT ngày 11/12/2020.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Gia hạn thời gian cho Công ty TNHH một thành viên xăng dầu Thái Bình thuê 603,8 m<sup>2</sup> đất (Sáu trăm linh ba phẩy tám mét vuông) thuộc địa giới hành chính xã Thái Thượng, huyện Thái Thụy để sử dụng vào mục đích xây dựng Cửa hàng kinh doanh xăng dầu (đất thương mại dịch vụ - TMD).

Thời hạn gia hạn: Từ ngày 01/01/2021 đến hết ngày 31/12/2050;

Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục địa chính thửa đất số TL: 01-2020, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 25/11/2020.

### **Điều 2.** Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH một thành viên xăng dầu Thái Bình.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:

- Hướng dẫn Công ty TNHH một thành viên xăng dầu Thái Bình kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.



- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH một thành viên xăng dầu Thái Bình theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thái Thượng, Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH một thành viên xăng dầu Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT, TTPVHCC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Khắc Thận

