

Số: 3446/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 21 tháng 12 năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh diện tích đất cho thuê tại Điều 1 Quyết định số 3864/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 554/TTr-STNMT ngày 01/12/2020.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Điều chỉnh diện tích đất cho thuê tại Điều 1 Quyết định số 3864/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của Ủy ban nhân dân về việc cho Công ty cổ phần sợi EIFFEL thuê đất tại xã An Ninh, huyện Tiền Hải, cụ thể như sau:

Điều chỉnh giảm diện tích đất cho thuê từ 321.454,2 m<sup>2</sup> xuống 319.650,0 m<sup>2</sup>, trong đó:

+ Điều chỉnh giảm diện tích đất công nghiệp từ 230.161,5 m<sup>2</sup> xuống 228.756,3 m<sup>2</sup>;

+ Điều chỉnh giảm diện tích đất giao thông từ 53.915,3 m<sup>2</sup> xuống 53.538,8 m<sup>2</sup> (bao gồm cả diện tích đất giao thông trồng cây xanh);

+ Điều chỉnh giảm diện tích đất cây xanh từ 23.479,0 m<sup>2</sup> xuống 23.456,5 m<sup>2</sup>;

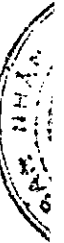
+ Diện tích đất xây dựng Trạm xử lý nước thải, xây dựng khu hành chính - dịch vụ giữ nguyên theo Quyết định số 3864/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục địa chính thửa đất số TL: 01-2020, tỷ lệ 1:1000 do Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quốc Hưng lập ngày 09/11/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 24/11/2020.

### Điều 2. Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký phụ lục Hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần Sợi EIFFEL.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính.



2. Trung tâm Phục vụ hành chính công của tỉnh:

- Hướng dẫn Công ty Cổ phần Sợi EIFFEL kê khai, thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần Sợi EIFFEL theo quy định.

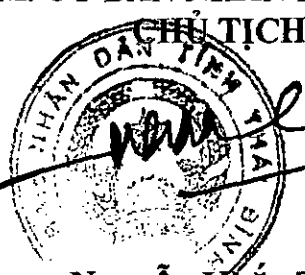
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiên Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã An Ninh, Giám đốc Công ty Cổ phần Sợi EIFFEL chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT, TTPVHCC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**



**Nguyễn Khắc Thận**

