

Số: 3672/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Vũ Chính, thành phố Thái Bình để thực hiện quy hoạch khu dịch vụ, dân cư, tái định cư (giai đoạn 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 596/TTr-STNMT ngày 21/12/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ủy ban nhân dân xã Vũ Chính, thành phố Thái Bình 23.313,6 m² đất thuộc địa giới hành chính xã Vũ Chính, thành phố Thái Bình để thực hiện quy hoạch khu dịch vụ, dân cư, tái định cư (giai đoạn 1), trong đó:

- + Diện tích quy hoạch đất ở (112 lô): 8.968,4 m²;
- + Diện tích quy hoạch giao thông: 7.989,8 m²;
- + Diện tích quy hoạch khe thông gió: 225,2 m²;
- + Diện tích lưu không đường vành đai: 2.158,9 m²;
- + Quản lý theo quy định: 3.971,3 m².

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số TL: 01-2020, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 19/02/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 28/4/2020

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính:

- Tiếp nhận hồ sơ kê khai nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do Ủy ban nhân dân xã Vũ Chính nộp.

- Xác định và thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Vũ Chính số tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa phải nộp theo quy định.



2. Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình: Thực hiện giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người được giao đất theo quy định của pháp luật.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vũ Chính chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *AK*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT, TTPVHCC.

TS

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH



Handwritten signature of Nguyễn Khắc Thận

Nguyễn Khắc Thận

