

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2050 /QE-UBND

Thái Bình, ngày 13 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc việc thu hồi đất của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Hưng Hà Bắc Thái Bình tại xã Hồng Minh, huyện Hưng Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 453/TTr-STNMT ngày 18/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.325,8 m² (Một nghìn ba trăm hai mươi lăm phẩy tám mét vuông) đất của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Hưng Hà Bắc Thái Bình đang quản lý, sử dụng thuộc địa giới hành chính xã Hồng Minh, huyện Hưng Hà, trong đó:

- Diện tích đất giao cho Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà quản lý, thực hiện xử lý thu tiền sử dụng đất khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân theo quy định: 102,7 m².

- Diện tích đất giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Hưng Hà quản lý: 1.223,1 m².

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 (đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn).



Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ Trích lục bản đồ địa chính số TL: 01-2023, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày 16/8/2023.

Điều 2. Giao:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hồng Minh giao Quyết định này cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Hưng Hà Bắc Thái Bình; trường hợp Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Hưng Hà Bắc Thái Bình không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Minh, tại Hội trường thôn nơi có đất thu hồi.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hưng Hà chủ trì phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Hồng Minh, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Hưng Hà Bắc Thái Bình bàn giao mốc giới khu đất thu hồi trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Hưng Hà quản lý.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà: Xử lý cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với phần diện tích 102,7 m² đất hộ gia đình liền kề đang sử dụng theo quy định.

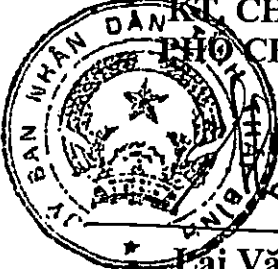
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hồng Minh, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Hưng Hà, Người đại diện theo pháp luật của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Hưng Hà Bắc Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn